К А Л У Ж С К А Я О Б Л А С Т Ь

**Юхновский район**

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**«ДЕРЕВНЯ БЕЛЯЕВО»**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

**от 09.02.2017 г. № 2б**

**Об утверждении Правил формирования,**

**ведения и обязательного опубликования**

**перечня муниципального имущества**

**сельского поселения «Деревня Беляево»,**

**свободного от прав третьих лиц (за исключением**

**имущественных прав субъектов малого и**

**среднего предпринимательства), предусмотренного**

**частью 4 статьи 18 Федерального закона**

**«О развитии малого и среднего предпринимательства**

**в Российской Федерации»**

В соответствии со [статьей 18](consultantplus://offline/ref=D9AEBCA123C62220720751D88A923731F16A42E7131C13F5F01F388942E3F16D6A60C5E16C2CCCD2534BG) Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», [постановлением](consultantplus://offline/ref=D9AEBCA123C62220720751D88A923731F16B4AE1171F13F5F01F3889425E43G) Правительства Российской Федерации от 01.12.2016 № 1283 «О внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 21.08.2010 № 645», и [приказом](consultantplus://offline/ref=D9AEBCA123C62220720751D88A923731F16B40E3171813F5F01F3889425E43G) Минэкономразвития России от 20.04.2016 №264, администрация сельского поселения «Деревня Беляево»

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить Правила формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения «Деревня Беляево», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» согласно приложению.

2. **Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия и подлежит размещению на официальном сайте в сети Интернет.**

**Глава администрации МО**

**сельского поселения «Деревня Беляево» Т.А. Сухорукова**

приложение

к постановлению администрации сельского поселения

«Деревня Беляево»

от 09.02.2017 № 2б

**Правила**

**формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения «Деревня Беляево», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного частью 4 статьи 18 Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства**

**в Российской Федерации»**

1. Настоящие Правила устанавливают порядок формирования, ведения (в том числе ежегодного дополнения) и обязательного опубликования перечня муниципального имущества сельского поселения «Деревня Беляево», свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предусмотренного [частью 4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=D9AEBCA123C62220720751D88A923731F16A42E7131C13F5F01F388942E3F16D6A60C5E16C2CCDD1534EG) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (далее - муниципальное имущество, перечень), в целях предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

2. В [перечень](file:///C:\Users\user\Downloads\postanovlenie-pravila-formirovaniya-imuschestva.doc#Par87) (приложение № 1) вносятся сведения о муниципальном имуществе, соответствующем следующим критериям:

а) муниципальное имущество свободно от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства);

б) муниципальное имущество не ограничено в обороте;

в) муниципальное имущество не является объектом религиозного назначения;

г) муниципальное имущество не является объектом незавершенного строительства;

д) в отношении муниципального имущества не принято решение органа местного самоуправления о предоставлении его иным лицам;

е) муниципальное имущество не включено в прогнозный план (программу) приватизации имущества, находящегося в собственности сельского поселения;

ж) муниципальное имущество не признано аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

3. Внесение сведений о муниципальном имуществе в перечень (в том числе ежегодное дополнение), а также исключение сведений о муниципальном имуществе из перечня осуществляются должностным лицом администрации сельского поселения «Деревня Беляево» (далее - уполномоченный орган) на основании постановления администрации сельского поселения «Деревня Беляево» об утверждении перечня или о внесении в него изменений на основе предложений органов местного самоуправления, общероссийских некоммерческих организаций, выражающих интересы субъектов малого и среднего предпринимательства, организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также субъектов малого и среднего предпринимательства.

Внесение в перечень изменений, не предусматривающих исключения из перечня муниципального имущества, осуществляется не позднее 10 рабочих дней с даты внесения соответствующих изменений в реестр муниципального имущества.

4. Рассмотрение предложения, указанного в [пункте 3](file:///C:\Users\user\Downloads\postanovlenie-pravila-formirovaniya-imuschestva.doc#Par53) настоящих Правил, осуществляется уполномоченным органом в течение 30 календарных днейс даты его поступления. По результатам рассмотрения предложения уполномоченным органом принимается одно из следующих решений:

а) о включении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, в перечень с учетом критериев, установленных [пунктом 2](file:///C:\Users\user\Downloads\postanovlenie-pravila-formirovaniya-imuschestva.doc#Par45) настоящих Правил;

б) об исключении сведений о муниципальном имуществе, в отношении которого поступило предложение, из перечня с учетом положений [пунктов 6](file:///C:\Users\user\Downloads\postanovlenie-pravila-formirovaniya-imuschestva.doc#Par60) и [7](file:///C:\Users\user\Downloads\postanovlenie-pravila-formirovaniya-imuschestva.doc#Par63) настоящих Правил;

в) об отказе в учете предложения.

5. В случае принятия решения об отказе в учете предложения, указанного в [пункте 3](file:///C:\Users\user\Downloads\postanovlenie-pravila-formirovaniya-imuschestva.doc#Par53) настоящих Правил, уполномоченный орган направляет лицу, представившему предложение, мотивированный ответ о невозможности включения сведений о муниципальном имуществе в перечень или исключения сведений о муниципальном имуществе из перечня.

6. Уполномоченный орган вправе исключить сведения о муниципальном имуществе из перечня, если в течение 2 лет со дня включения сведений о муниципальном имуществе в перечень в отношении такого имущества от субъектов малого и среднего предпринимательства или организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не поступило:

а) ни одной заявки на участие в аукционе (конкурсе) на право заключения договора, предусматривающего переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества;

б) ни одного заявления о предоставлении муниципального имущества, в отношении которого заключение указанного договора может быть осуществлено без проведения аукциона (конкурса) в случаях, предусмотренных Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D9AEBCA123C62220720751D88A923731F16B42E9101E13F5F01F3889425E43G) «О защите конкуренции».

7. Уполномоченный орган исключает сведения о муниципальном имуществе из перечня в одном из следующих случаев:

а) в отношении муниципального имущества в установленном законодательством Российской Федерации порядке принято решение органов местного самоуправления о его использовании для муниципальных нужд либо для иных целей;

б) право муниципальной собственности на имущество прекращено по решению суда или в ином установленном законом порядке.

8. Сведения о муниципальном имуществе вносятся в перечень в составе и по форме, которые установлены в соответствии с [частью 4.4 статьи 18](consultantplus://offline/ref=D9AEBCA123C62220720751D88A923731F16A42E7131C13F5F01F388942E3F16D6A60C5E16C2CCDD1534FG) Федерального закона «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

9. Сведения о муниципальном имуществе группируются в перечне по муниципальному образованию, на территории которого муниципальное имущество расположено, а также по видам имущества (недвижимое имущество (в том числе единый недвижимый комплекс), движимое имущество).

10. Ведение перечня осуществляется уполномоченным органом в электронной форме.

11. Перечень и внесенные в него изменения подлежат:

а) обязательному опубликованию в средствах массовой информации - в течение 10 рабочих дней со дня утверждения;

б) размещению на официальном сайте в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (в том числе в форме открытых данных) - в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.