**Муниципальное образование**

 **сельское поселение**

 **«Деревня Беляево»**

 **Юхновский район**

 **Калужская область**

 **СЕЛЬСКАЯ ДУМА**

 **РЕШЕНИЕ**

от 23.06.2025 года № 137

**О внесении изменений в решение Сельской**

**Думы от 25.11.2022 № 70 «Об утверждении**

**Положения «О Порядке предоставления**

**отсрочки от уплаты арендной платы**

**по договорам аренды муниципального**

**недвижимого имущества, в том числе**

**находящихся в собственности муниципального**

 **образования сельское поселение**

**«Деревня Беляево»**

 В соответствии с Распоряжением Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р «О предоставлении отсрочки арендной платы по договорам аренды федерального имущества в связи с частичной мобилизацией», Сельская Дума МО сельское поселение «Деревня Беляево»

**РЕШИЛА:**

1. Внести изменение в решение Сельской Думыот 25.11.2022 № 70 «Об утверждении Положения «О Порядке предоставления отсрочки от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, в том числе находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение «Деревня Беляево» , следующие изменения:

1.1. Пункт 2 «Об утверждении Положения «О Порядке предоставления

Отсрочки от уплаты арендной платы по договорам аренды муниципального недвижимого имущества, в том числе находящихся в собственности муниципального образования сельское поселение «Деревня Беляево»

 дополнить абзацами следующего содержания:

 «арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом; задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды; предоставление отсрочки уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в настоящем пункте, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом; на период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды); коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в пункте 1 настоящего распоряжения, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом».

2. Решение вступает в силу со дня его принятия, подлежит обнародованию и размещению на официальном сайте администрации МО сельское поселение «Деревня Беляево» в сети Интернет.

**Глава МО сельское поселение**

**«Деревня Беляево» И.А. Артамонов**